



HIGHCLIFFE ESTATES
EXCLUSIVE ESTATES · MARBELLA



Ref.: **Guadalmina Baja Villa Gran Lujo Terreno 3.200 m2** **Guadalmina**

Lujosa villa en lado de playa construida con los más altos estándares y situada en la prestigiosa urbanización de golf de Guadalmina Baja. Disfruta de una magnífica ubicación, con preciosas vistas al jardín privado y a la piscina, y a aproximadamente 200 metros de la playa. La villa ofrece un atractivo acceso por el jardín, llegando al garaje y a la entrada principal de la vivienda. El recibidor conduce a un elegante y moderno salón con chimenea, techos de doble altura con vigas de madera y amplios ventanales, comedor interconectado, cocina completamente equipada con isleta central, lavandería, 4 dormitorios con cuartos de baño ensuite más un quinto dormitorio para el personal y grandes terrazas cubiertas. Villa moderna de nueva construcción en Guadalmina Baja, cerca de San Pedro y Puerto Banus. A corta distancia del mar. 5 dormitorios en-suite más un dormitorio de servicio. Jacuzzi en la terraza con vistas al mar, ascensor conectando todas las plantas. Garaje para más de 4 coches. Aire acondicionado, calefacción por suelo radiante con bomba de calor.

Precio: 6.900.000 €

Dormitorios:	5	Baños:	5	Construido:	1164m ²	Terraza:	1341 m ²
Parcela:	3200 m ²	Piscina:	Si	Aire Acondicionado:	Si	Ascensor:	Si
Conserje:	No	Seguridad:	Si	Calefacción Central:	Si	Ascensor:	Si

Edificio Marina Mariola, Marbella | +34 661 869 811 | info@highcliffeestates.com